

MB "STATYBŲ IDĖJA"

buveinė: Aušros al.66a-13, Šiauliai

kodas:303339699

el.paštas: info@statybuideja.lt

tel. +37067361089

www.statybuideja.lt

GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, VENTOS G. 13A, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R., STATYBOS PROJEKTAS

STATYTOJAS _____ ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ,
KODAS 111105174, VILNIAUS G. 263, ŠIAULIAI.

OBJEKTAS _____ DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS

STATYBOS ADRESAS _____ VENTOS G. 13A, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R., SKL.
KAD. NR. 9126/0027:116

PATALPŲ STATYBOS RŪŠYS _____ NAUJA STATYBA

PASTATO PASKIRTIS _____ GYVENAMOJI (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ
ASMENIMS)

PASTATO KATEGORIJA _____ NEYPATINGASIS STATINYS

PROJEKTO RENGĖJAS _____ MB "STATYBŲ IDĖJA", 303339699

PROJEKTAS RENGIAMAS PAGAL: _____ PRITAIKYTAS 2020 M, UAB „PA GROUP“
SUPROJEKTUOTAS TIPINIS PROJEKTAS 159-TP
„GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ
SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMAS,
NAUJOS STATYBOS TIPINIS PROJEKTAS

TOMAS TREČIAS	DALIS LAUKO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ DALIS	BYLOS ŽYMUO VN-01
METAI 2024	PROJEKTO NR. 240520-01-TP	STADIJA TECHNINIS PROJEKTAS

PAREIGOS	PARAŠAS	KV. ATESTATAS	VARDAS, PAVARDĖ
PROJEKTO VADOVAS		35212	AURELIJUS DABRIKAS
PROJEKTO DALIES VADOVAS		29683	GINTARAS LEŠČINSKAS
DIREKTORIUS			AURELIJUS DABRIKAS
STATYTOJAS			ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ

ŠIAULIAI 2024

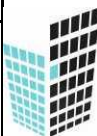
BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapo Nr.
	1	0	Titulinis lapas	1
240520-01-TP-VN.BSŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	2
240520-01-TP-VN.PSŽ	2	0	Projekto sudėties žiniaraštis	3-4
240520-01-TP-VN.AR	10	0	Aiškinamasis raštas	5-14
240520-01-TP-VN.TS	10	0	Techninė specifikacija	15-24
240520-01-TP-VN.SKŽ	2	0	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	25-26
240520-01-TP-VN.B-01	1	0	Planas M1:500	27
240520-01-TP-VN.B-02	1	0	Buitinės kanalizacijos išilginis profilis	28
240520-01-TP-VN.B-03	1	0	Antžeminė gaisrinio hidranto įrengimo schema	29
240520-01-TP-VN.B-04	1	0	Požeminės sklendės įrengimo schema	30
PRIEDAI				
	6		Užduotis	31-36
	2		UAB „Kuršėnų vandenys“ prisijungimo sąlygos	37-38
	2		Išankstinis derinimas su UAB „Kuršėnų vandenys“	39-40

0	2024 10	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
ATESTATAS	 MB "STATYBŲ IDĖJA" Aušros al.66a-13, Šiauliai LT76233 tel. +37067361089, el.p.: info@statybuideja.lt Į.k.:303339699; PVM k.: LT1000 1167 3814			Statinio projekto pavadinimas:
				GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, VENTOS G. 13A, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R., STATYBOS PROJEKTAS
35212	SPV	A.Dabrikas	Dokumento pavadinimas: BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA
29683	SPDV	G.Leščinskas		0
LT	Statytojas: ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ		Dokumento žymuo: 240520-01-TP-VN.BSŽ	LAPAS
				LAPŲ
				1 1

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	Tomo Nr.	Pastabos
1.	240520-01-TP-BD	Bendroji dalis	I	
2.	240520-01-TP-SP	Sklypo plano dalis	II	
3.	240520-01-TP-VN	Lauko vandentiekio ir nuotekų dalis	III	
4.	240520-01-TP-LE	Lauko elektros dalis	IV	
5.	240520-01-TP-SO	Statybos darbų organizavimo dalis	V	
6.	Pritaikytas Tipinis projektas 159-TP „Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) namas, naujos statybos tipinis projektas, projektuotojas UAB „PA group“, ekspertizę atliko UAB Darbasta 2020-06-30 Bendrosios ekspertizės aktas Nr. BG 20-241		VI	
6.1.	159-TP-BD	Bendroji dalis	VI.I	Pritaikyta
6.2.	159-TP-SA	Architektūros dalis	VI.II	Pritaikyta, Vidaus patalpų išplanavimas - I var. Fasadas – III var.
6.3.	159-TP-SK	Konstrukcijų dalis	VI.III	Pritaikyta
6.4.	159-TP-VN	Vandentiekio, nuotekų dalis	VI.IV	Pritaikyta
6.5.	159-TP-ŠG	Šilumos gamybos dalis	VI.V	Pritaikyta I var.
6.6.	159-TP-SVOK	Šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo dalis	VI.VI	Pritaikyta
6.7.	159-TP-E	Elektrotechnikos dalis	VI.VII	Pritaikyta
6.8.	159-TP-ER	Elektroninių ryšių dalis	VI.VIII	Pritaikyta
6.9.	159-TP-GSS	Gaisrinės signalizacijos dalis	VI.IX	Pritaikyta
6.10.	159-TP-AS	Apsauginės signalizacijos dalis	VI.X	Pritaikyta
6.11.	159-TP-PSO	Procesų valdymo ir automatizavimo dalis	VI.XI	Pritaikyta
6.12.	159-TP-KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	VI.XII	Pritaikyta, Vidaus patalpų išplanavimas - I var.

0	2024 10		Statybos leidimui				
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
ATESTATAS	 MB "STATYBŲ IDĖJA" Aušros al.66a-13, Šiauliai LT76233 tel. +37067361089, el.p.: info@statybuidėja.lt Į.k.:303339699; PVM k.: LT1000 1167 3814		Statinio projekto pavadinimas:				
			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, VENTOS G. 13A, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R., STATYBOS PROJEKTAS				
35212	PV	A.Dabrikas		Dokumento pavadinimas:		LAIDA	
35485	PDV	A.Dabrikas		PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		0	
0018113	Inž.	K.Pigulevičė					
LT	Statytojas:			Dokumento žymuo:		LAPAS	LAPŲ
	ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ			240520-01-TP-BD.PSŽ		1	2

				Fasadas – III var. Šildymas I var.
6.13.		UAB Darbasta 2020-06-30 Bendrosios ekspertizės aktas Nr. BG 20-241 tipiniam projektui 159-TP		
7.	240520-01-TP-KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	VII	

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-BD.PSŽ	2	2	0

Turinys

1.	Normatyvinių dokumentų sąrašas	2
2.	Aiškinamasis raštas.....	3
2.1.	Bendrieji duomenys	3
2.2.	Atlikti tyrimai	4
2.3.	Klimatinės sąlygos	4
2.4.	Goelloginės/hidrogeologinės sąlygos	4
2.5.	Duomenys apie žemės sklypą	5
2.6.	Esama padėtis	6
3.	Projektiniai sprendiniai	6
4.	Statinio rodikliai	7
5.	Lauko paviršinės nuotekos	7
6.	Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai, numatomi naudoti gamtos ištekliai ir galima tarša	8
7.	Statybinių atliekų tvarkymas	9
8.	Gaisrinė ir darbo sauga	9
9.	Gaisro gesinimas	10

0	2024 10		Projektinis pasiūlymas užsakovo principiniam pritarimui gauti.		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
ATESTATAS			Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, VENTOS G. 13A, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R., STATYBOS PROJEKTAS		
	MB "STATYBŲ IDĖJA" Aušros al.66a-13, Šiauliai LT76233 tel. +37067361089, el.p.: info@statybuideja.lt Į.k.:303339699; PVM k.: LT100011673814				
35212	PV	A.Dabrikas	Dokumento pavadinimas: AIŠKINAMASIS RAŠTAS		LAIDA
29683	PDV	G.Leščinskas			0
LT	Statytojas:		Dokumento žymuo:		LAPAS
	ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ				1
			240520-01-TP-VN.AR	LAPŲ	
			10		

1. Normatyvinių dokumentų sąrašas

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas	
„Statinio projektavimas, Projekto ekspertizė“	STR1.04.04:2017
„Statinių klasifikavimas“	STR 1.01.03:2017
„Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“	STR 2.07.01:2003
„Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai“	LST1516:2015
Plastikinių vamzdynų sistemos. Papildytas leidimas. I dalis Projektavimo ir montavimo taisyklės.	ST 1073435.04:2000.

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-VN.AR	2	10	0

2. Aiškinamasis raštas

2.1. Bendrieji duomenys

Projekto pavadinimas – Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) namo, Ventos g. 13A, Kuršėnai, Šiaulių r., statybos projektas

Statytojas – Šiaulių rajono savivaldybė, juridinio asmens kodas 111105174

Statybos vieta – Ventos g. 13A, Kuršėnai, Šiaulių r., skl. kadastro Nr.9126/0027:116.

Statinio paskirtis – gyvenamoji (įvairių socialinių grupių asmenims) (6.4), inžineriniai tinklai.

Statybos rūšis – nauja statyba.

Statinio kategorija – neypatingieji statiniai, nesudėtingieji statiniai.

Projekto rengimo etapas – Techninis projektas. Tipinio projekto Nr. 159-TP adaptavimas Užsakovo pasirinktame, panaudos teise priklausančiame sklype, parengiant pastatui eksploatacijai reikalingų inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų elektros) techninius projektus, pastatui.

Projektas rengiamas pagal užsakovo paruoštą projektavimo užduotį, UAB „Kuršėnų vandenys“ prisijungimo sąlygas ir galiojančius techninių reikalavimų reglamentus. Šio projekto sprendiniai nepažeis valstybės, neįgalųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

Projekto rengėjas - MB „Statybų idėja“, kodas 303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai, el. paštas: info@statybuideja.lt, tel.: 867361089

Projekto rengimo pagrindas.

Techninis projektas rengiami vadovaujantis projektavimo darbų sutartimi, projektavimo paslaugų technine specifikacija (projektavimo užduotimi), tipiniu projektu NR. 159-TP, LR Statybos įstatymu ir poįstatyminiais aktais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statybą, esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.

Projektas rengiamas Grupinio gyvenimo namų proto ir (ar) psichikos negalią turintiems neįgaliesiems suaugusiems statinio statybos tipinio projekto pritaikymas sklypui, Ventos g. 13A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav.. Pritaikomas UAB „PA group“ tipinio projekto 159-TP I patalpų išplanavimas, III fasadų apdailos variantas ir I šilumos gamybos variantas.

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-VN.AR	3	10	0

Projektas rengiamas pagal tvarką galiojusią iki 2024-11-01, projektavimo darbų sutartis pasirašyta 2024-05-20, Projektinių pasiūlymų projektavimo užduotis pasirašytą 2024-10-15, Viešinimo procedūra pradėta 2024-10-18.

2.2. Atlikti tyrimai

Projekto rengimo metu atlikti sklypo topografiniai tyrinėjimai, kuriuos atliko 2024, D. P. individuali veikla.

Geologinius tyrimus 2024 m spalį atliko įmonė UAB IGEO.

2.3. Klimatinės sąlygos

Vėjas – I rajonas, vėjo greičio ataskaitinė $v_{ref}=24$ m/s; $q_{ref}=0,36$ kN/m²;

Sniegas – I rajonas $S_k=1.2$ kN/m².

Maksimalus įšalimo gylis –115 cm;

Vidutinė oro temperatūra – 6,0C°

Absoliutus oro temperatūros maksimumas - 34,3 C°

Absoliutus oro temperatūros minimumas - -36,4 C°

Vidutinė oro temperatūra žiemą -7,4C;

Vidutinė oro temperatūra vasarą +17,7C;

Santykinis metinis oro drėgnumas 80%;

2.4. Geologinės/hidrogeologinės sąlygos

Geologinė sandara:

Sklypo geologinę sandarą iki 10,02 m gylio sudaro: augalinis sluoksnis (pdIV) ir viršutinio Pleistoceno Baltijos posvītės glacialinės (gIIIbl) nuogulos.

Augalinį sluoksnį (pdIV) sudaro:

- Juodžemis (Or). Komplexas išskirtas abiejuose tyrimų taškuose. Jo storis siekia 0,2 m.

Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvītės kraštines glacialines nuogulas (gtIIIbl) sudaro:

- Smėlingas mažo plastiškumo molis, rudas su pilkais lėšiais, drėgnas, moreninis, vidutinio stiprumo (saCIL). Komplexas išskirtas abiejuose tyrimų taškuose. Jo storis siekia nuo 0,61 iki 7,15 m.
- Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, rudas su pilkais lėšiais, drėgnas, moreninis, labai stiprus (saCIL-SiL) nuo 1,3 m. rudas. Komplexas išskirtas abiejuose tyrimų taškuose. Jo storis siekia nuo 2,06 iki 3,49 m.

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-VN.AR	4	10	0

Hidrogeologinės sąlygos:

Gruntinis vanduo gręžimo metu pasiektas apie 6,0 m nuo žemės paviršiaus. Gruntinio vandens lygis gali kisti >1,0 m nuo išmatuoto lygio lauko darbų metu, kadangi sausuoju metų laikotarpiu gruntinio vandens lygis pažemės, o drėgnuojų – pakils.

Požeminio vandens iškrovos zonų, šaltinių, versmių nėra. Hidraulinė sąveika tarp gruntinio ir paviršinio vandens tyrimų sklype yra. Vandeningojo sluoksnio išplitimas yra nevienodo storio, o sluoksnių laidumas yra nedidelis. Pagal hidrogeologinių požymių visumą tirtos teritorijos hidrogeologinės sąlygos turėtų būti apibūdinamos kaip vidutinės.

2.5. Duomenys apie žemės sklypą

Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatas, kurio statybos projektas rengiamas, yra žemės sklype, kurio registro Nr. 44/2824259, kadastro Nr. 9126/0027:116, unikalus Nr. 4400-5997-9658; plotas 0,3126 ha.

Sklypo paskirtis - kita, naudojimo būdas- daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos.

Žymos:

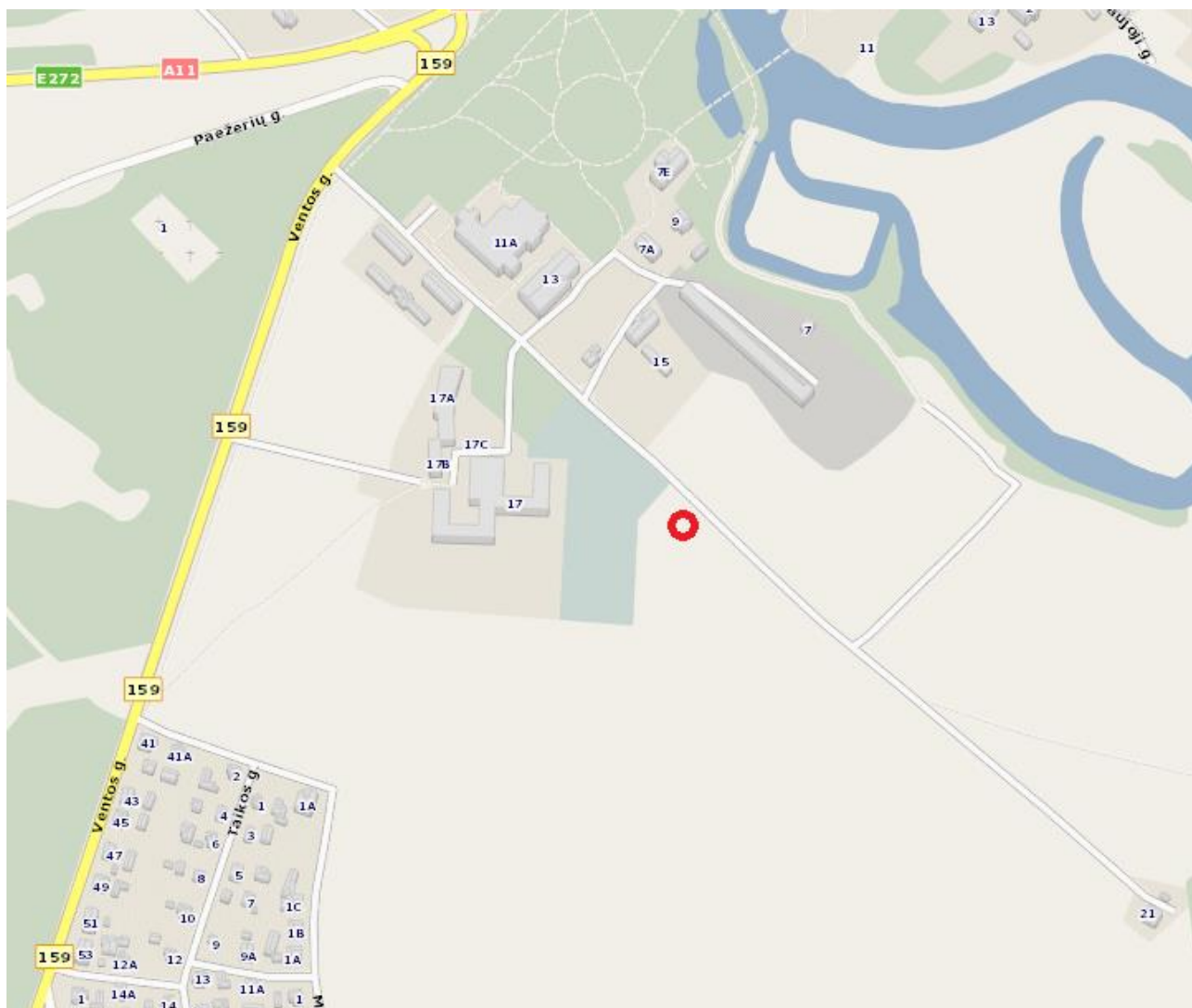
- Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis). Plotas 0,3126 ha.
- (įregistravimo pagrindas: 2022-12-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-2365-(14.31.110 E.))
- Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtas skirsnis). Plotas 0,0108 ha.
- Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis). Plotas 0,0027 ha.

Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) - 114,00 kv. m.;
- skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) -206,00 kv. m.

Objekto vietovės schema

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-VN.AR	5	10	0



Objekto vieta

2.6. Esama padėtis

Objekto vietoje yra įrengtas dujotiekis, slėginė, fekalinė kanalizacija.

3. Projektiniai sprendiniai

Projektas rengiamas Grupinio gyvenimo namų proto ir (ar) psichikos negalią turintiems neįgaliesiems suaugusiems statinio statybos tipinio projekto pritaikymas sklypui, Ventos g. 13A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav.. Pritaikomas UAB „PA group“ tipinio projekto 159-TP I patalpų išplanavimas, III fasadų apdailos variantas ir I šilumos gamybos variantas.

Buitinių nuotekų išvadas projektuojamas iš PVC d160 N klasės vamzdžių ir pajungiamas į esamą buitinių nuotekų šulinį Nr. 61. Posūkiuose suprojektuoti du plastikiniai d315 šulinėliai su prabėgomis.

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-VN.AR	6	10	0

Pagal „Kuršėnų vandenų“ išduotas sąlygas vandentiekis suprojektuotas iš PE100 PN10 d160 vamzdžių ir pajungiamas nuo esamo šulinio Nr. 125. Šulinyje suprojektuota uždaroji kalaus ketaus armatūra: sklendė adapteriai, trišakis. Vandentiekio vamzdžio gale uždedama aklė. Įvadas suprojektuotas iš PE100 PN10 d32 vamzdžių ir pajungiamas nuo suprojektuotos d160 linijos irengiant balną. Ant įvado ties sklypo riba suprojektuota požeminė sklendė (kapa). Taip pat suprojektuotas antžeminis hidrantas.

Vandens poreikiai pateikiami vidaus vandentiekio dalyje.

Projektuojamų tinklų apsaugos zona po 2,5 m į abi puses nuo vamzdžio vidurio.

Po statybos darbų teritorija sutvarkoma, rekultivuojami pažeisti plotai.

4. Statinio rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
1	2	3
IV. INŽINERINIAI TINKLAI		
1. Buitinės nuotekos		
1.1 Bendras nuotekų tinklų ilgis	m	27
1.2 Vamzdžiai PVC d160 „N“ klasės	m	27
2. Vandentiekis		
2.1 Bendras vandentiekio tinklų ilgis	m	151
2.2 Vamzdžiai PE80 PN10 d32	m	27
2.2 Vamzdžiai PE100 PN10 d160	m	124

5. Lauko paviršinės nuotekos

Lietaus vanduo nuvedamas nuo pastato, formuojant nuolydžius atliekant sklypo vertikalų planiravimą, lietaus vanduo nuo aikštelės surenkamas į vandens nutekėjimo latakus ir nuvedamas iki infiltracinio lietaus šulinio, kitur paviršinės nuotekos tolygiai pasiskirsto paviršiuje ir ties apželdinta teritorija natūraliai filtruos į gruntą.

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-VN.AR	7	10	0

6. Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai, numatomi naudoti gamtos ištekliai ir galima tarša

Inžinerinių tinklų įrengimas nepatenka į ūkinės veiklos rūšių, kurioms reikia atlikti poveikio aplinkai vertinimą ar atranką dėl poveikio aplinkai vertinimo, sąrašus.

Vykdoma ūkinė veikla:

Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų įrengimas.

Projektuojami tinklai pajungiami į esamus vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklus.

Apsaugos zonos:

Klojamų vandentiekio ir nuotekų tinklų apsaugos zona po 2.5 m į šonus nuo vamzdyno.

Šioje dalyje atsižvelgiama į visus aplinkos komponentus, kurie paveikiami vykdant ūkinę veiklą, t.y. vanduo, oras, dirvožemis, biologinė įvairovė, kraštovaizdis, žmogus.

Vanduo:

Paviršiniai vandenys nuteka žemės paviršiumi. Statybos darbai įtakos paviršiniams vandenims įtakos neturės. Gruntinio vandens slūgsojimo gylio pakeitimai nenumatomi.

Vanduo bus imamas iš esamo vandentiekio tinklo.

Buitinės nuotekos bus pajungiamos į esamus tinklus.

Statybos metu išsiliejus naftos produktams, būtina kuo skubiau atlikti surinkimo ir utilizavimo darbus.

Oro kokybė:

Projektuojami tinklai oro kokybei įtakos neturės.

Dirvožemis:

Tose vietose, kur vykdomi statybos darbai, reikia išsaugoti derlingą dirvožemio sluoksnį.

Neigiamas poveikis dirvožemiui gali būti jo tarša dėl tepalų iš mechanizmų nutekėjimo, netinkamo atliekų saugojimo. Tinkamas statybinių medžiagų ir atliekų saugojimo vietų parinkimas, atidirbtų tepalų surinkimo vietų paruošimas, sumažina galimą neigiamą poveikį dirvožemiui.

Biologinė įvairovė:

Atliekant statybos darbus biologinė įvairovė pažeista nebus. Saugomų augalų augimviečių vietų nenustatyta. Objekte saugomų gamtos paminklų nėra.

Kraštovaizdis, želdiniai:

Projektuojami statiniai požeminiai, žemėnaudos struktūra nesikeis. Žemės naudmenas statybos vietoje būtina sutvarkyti taip, kad jas galima būtų toliau naudoti pagal paskirtį.

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-VN.AR	8	10	0

Poveikis žmogui:

Įrengti vandentiekio ir nuotekų tinklai neigiamo poveikio žmogui neturės.

7. Statybinių atliekų tvarkymas

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos Lietuvos respublikos atliekų tvarkymo įstatymo 31 straipsniu nustatyta tvarka. Statybos proceso metu susidariusios atliekos rūšiuojamos į:

- Tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, medienos, metalo gaminių ir kt.). Nedegių medžiagų, kurias planuojama panaudoti aikštelių, takų dangų pagrindams, įrenginių ir priklausinių statybai.
- Tinkamas perdirbti medžiagas (antrinės žaliavos- betono, keramikos, bituminės medžiagos) pristatomos į perdirbimo gamyklas.
- Netinkamas naudoti ir perdirbti medžiagas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotės), vežamos į sąvartynus.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybvietėje uždaruose talpose, konteineriuose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali padaryti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą pakrovimą ir išvežimą.

8. Gaisrinė ir darbo sauga

Tikimybė kilti gaisrams statybos darbų ir įrenginių eksploatacijos metu maža.

Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje nustato būtinus darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus atliekant statybos darbus.

Darbams susijusiems su konkrečiais pavojais darbuotojų saugai ir sveikatai statybvietėje, rangovas (jei užsakovas reikalauja) turi paruošti darbų technologijos projektą.

Pavojingi darbai šiame objekte bus:

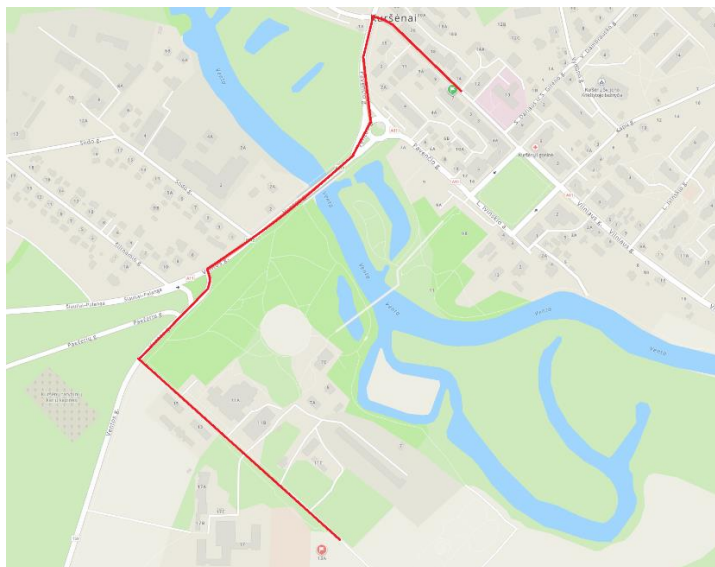
- Darbai giliose tranšėjose, gilesnėse kaip 1.5 m, keliantys darbuotojams užgriuvimo ar kritimo pavojų, vykdant vamzdinių įrengimo darbus;
- Surenkamų sunkių elementų montavimas ir išardymas, naudojant kėlimo mechanizmus.

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-VN.AR	9	10	0

9. Gaisro gesinimas

Pastato gaisrinio skyriaus apskaičiavimas, gaisrinių priemonių kiekio nurodymas, konstrukcijų, išorės sienų apdailos atsparumo ugniai reikalavimai, evakuaciniai sprendimai pateikiami pritaikytoje tipinio projekto 159-TP bendrojoje dalyje (6.1) Statinio atsparumo ugniai laipsnis -II. Pastate vienu metu bus ne daugiau kaip 15 žmonių.

Pastatas nuo artimiausios Valstybinės priešgaisrinės gelbėjimo valdybos komandos (Šiaulių r. savivaldybės priešgaisrinės tarnybos) nutolęs apie 1,21 km. Gaisrinė technika prie pastato privažiuos esamomis gatvėmis. Tarp pastato ir kelių gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti nenumatoma sodinti medžių ar statyti kitų kliūčių.



6 pav. Susiekimo kelio priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos automobilių judėjimo schema fragmentas

Reikalavimai statinio vidaus ir lauko vandentiekio sistemoms

Pastate vidaus priešgaisrinio vandentiekio sistema neprojektuojama, nes numatyto gaisrinio skyriaus tūris sudaro iki 5000 m³.

Išorės gesinimui numatytas ne mažiau kaip 10 l/s vandens tiekimas gaisro metu, prie sklypo projektuojamas hidrantas. Iki statinio eksploatavimo pradžios esamų gaisrinių hidrantų techninis stovis turi būti patikrintas.

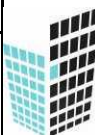
Atstumas, skaičiuojant nuo hidranto iki saugomo pastato perimetro tolimiausio taško ne didesnis kaip 200 metrų.

Dokumento žymuo: 240520-01-TP-VN.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	10	10	0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

Turinys

1.	Žemės darbai.....	2
2.	Vamzdynų įrengimas	4
3.	Gaminių ir medžiagų techninės specifikacijos	5
4.	Priešgaisriniai hidrantai.....	7
5.	Paviršiaus apšėjimas.....	7
6.	Betonas.....	8
7.	Vamzdynų išbandymas.....	8
8.	Vamzdynų valymas ir dezinfekavimas.....	9

0	2024 10		Projektinis pasiūlymas užsakovo principiniam pritarimui gauti.			
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
ATESTATAS	 MB "STATYBŲ IDĖJA" Aušros al.66a-13, Šiauliai LT76233 tel. +37067361089, el.p.: info@statybuidėja.lt Į.k.:303339699; PVM k.: LT10001167 3814		Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, VENTOS G. 13A, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R., STATYBOS PROJEKTAS			
35212	SPV	A.Dabrikas	Dokumento pavadinimas: TECHNINĖ SPECIFIKACIJA		LAIDA	
29683	SPDV	G.Leščinskas			0	
LT	Statytojas: ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ		Dokumento žymuo: 240520-01-TP-VN.TS		LAPAS	LAPŲ
					1	10

1. Žemės darbai

Geodezinis trasos nužymėjimas:

1) nužymima medinėmis gairėmis posūkiuose ir linijinėje trasoje kas 50 m; žymima trasos pradžia, pabaiga, ašis, šulinių vieta;

2) padaromos atžymos požeminių komunikacijų susikirtimo vietose, pastatant specialius ženklus;

3) kabelių buvimo vieta nustatoma kabelių ieškotuvais;

1.1 Humusingo grunto nukasimas ir grąžinimas:

Humusingą gruntą nuo trasų galima nustumti buldozeriu, nukasti ekskavatoriumi ar rankiniu būdu. Nukastas humusingas gruntas turi būti susandėliuotas atskirai nuo mineralinio grunto krūvose ar voluose, kad netrukdytų tranšėjų kasimo darbams. Jei nėra vietos statybos zonoje, humusingą gruntą išvežti į sandėliavimo vietą. Baigus komunikacijų montavimą, paviršius turi būti padengtas buvusio storio humusingo grunto sluoksniu. Gruntas paskleidžiamas vienodu storiu ant išlyginto paviršiaus, baigiama lyginti pravažiuojant buldozeriu su nuleistu verstuvu atbuline eiga. Šlaituose lyginama kastuvais. Kur nėra galimybės išlyginti mechanizmais reikia lyginti kastuvais ir grėbliais. Bet koku atveju darbo zonos būklė turi likti ne blogesnė kaip prieš statybą.

Tranšėjų ir iškasų kasimas:

1) Natūralaus drėgnumo gruntuose, jei nėra gruntinio vandens, kasti iškasas su vertikaliomis sienomis leidžiama ne giliau kaip:

1,0 m – piltiniuose, smėlio, žvyro gruntuose;

1,25 m – priesmėlio gruntuose;

1,50 m – priemolio ir molio gruntuose.

2) Šlaitų nuolydis moliniuose gruntuose:

-1:0, kai tranšėjos gylis iki 1,5 m;

-1:0,25 kai tranšėjos gylis iki 3,0 m;

-1:0,5 kai tranšėjos gylis iki 5,0 m.

3) Iškastas gruntas pilamas ant tranšėjos šlaito ne mažesniu kaip 0,5 m atstumu nuo tranšėjos briaunos;

4) Minimalus atstumas nuo iškasos šlaito krašto iki artimiausios statybinės ar transporto priemonės atramos nustatomos pagal lentelę:

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-VN.TS	2	10	0

Iškasos gylis, m	Gruntas			
	Smėlis	Priesmėlis	Priemolis	Molis
	Atstumas nuo iškasos šlaito krašto iki artimiausios mašinos atramos, m			
1,0	1,50	1,25	1,00	1,00
2,0	3,00	2,40	2,00	1,50
3,0	4,00	3,60	3,25	1,75
4,0	5,00	4,40	4,00	3,00
5,0	6,00	5,30	4,75	3,50

Pastaba: parenkant atstumą, būtina įvertinti krovinio ir statybinės mašinos ar transporto priemonės masę.

5) Mechanizuotas tranšėjų kasimas kabelių apsaugos zonoje leidžiamas vienkaušiais ekskavatoriais iki 50 % esamo kabelio gylis ir 1,0 m atstumu nuo esamo kabelio ašies;

6) Elektros kabeliai atkasami be smūgių, rankiniu būdu;

7) Leidžiami nuokrypiai nuo projektinės dugno altitudės kasant vienkaušiais ekskavatoriais +15 cm.

Pilti gruntą šalia tranšėjos galima tik tuose ruožuose, kur grunto pylimai netrukdytų transporto pravažiavimui gatvė. Vamzdinių įrengimų siūloma vykdyti ruožais, paruošiant darbų zoną 1-2 dienų darbui. Iš pirmo ruožo iškastą gruntą išvežti į sandėliavimo aikštelę, sekančių ruožų gruntą panaudoti anksčiau iškastų ruožų užpylimui. Paskutinį ruožą užpilti iš aikštelės atvežtu gruntu

Kasimas rankiniu būdu:

Dirbti iškasose su įmirkusiais šlaitais ar gilesnėse kaip 1,3 m leidžiama tik darbų vadovui apžiūrėjus šlaitus ir, jei reikia, panaudojus tinkamas saugos priemones. Draudžiama lipti ir dirbti iškasose, iš kurių nepašalintas vanduo. Kasant gruntą ir klojant vamzdžius tranšėjose, būtina įsitikinti ar pastovūs tranšėjų šlaitai, ar nėra juose atitrūkusių riedulių.

Pagrindai po vamzdiniais:

Tiesiai ant natūralaus grunto vamzdžius galima kloti, jei gruntas mažai akmeningas žvirgždas ir smėlio bei morenų dariniai yra virš gruntinio vandens lygio. Jei bent 0,15 m storio grunto sluoksnis po vamzdžiu atitinka išlyginamojo sluoksnio reikalavimus, vamzdžius galima kloti ant tokio grunto. Plastikinių vamzdžių išlyginamajam sluoksniui naudojamo smėlio ar žvyro maksimalus leistinas sudėtinės dalelės dydis (d_{max}) nustatomas pagal vamzdžio išorinį skersmenį (d_e): jei $200 \text{ mm} \leq d_e \leq 600 \text{ mm}$, $d_{max} = 0,1 \times d_e$;

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	10	0

- jei vamzdžio išorinis skersmuo yra iki 200 mm, didžiausias leistinas dalelės skersmuo visada bus 20 mm;

Tranšėjos dugnas ir išlyginamasis sluoksnis negali būti įšalę.

Tranšėjos dugnas turi būti užpildytas mažiausiai 100 mm smėlio sluoksniu.

Pirminis vamzdyno užpylimas:

Sumontavus ir patikrinus vamzdžius, aplink vamzdžius ir virš jų, 150 mm sluoksniais pilama pirminio užpylimo medžiaga. Paklojus vamzdžius pirmiausia užpilti prieduobes ir vamzdžius iš abiejų pusių smėliu, smėlį suminant kojomis. Paskui tokiu pat gruntu kastuvais užpilti vamzdyną 0,2 m aukščiau vamzdžio. Plastikinių vamzdynų pirminiam užpylimui keliami reikalavimai tokie patys kaip išlyginamajam sluoksniui. Užpylimo tankumas, kaip ir pasluoksnio, turi būti 90%.

Tranšėjos užpylimas ir sutankinimas:

Likusi tranšėjos dalis užpilama mechanizuotai iš atvežto ar iš šalia tranšėjos išpilto grunto svarbu tik kad jis nebūtų akmenuotas ar sušalęs. Važiuojamoje gatvės dalyje tranšėjos užpilamos smėliu ir sutankinant. Nesant galimybių buldozeriu užpilti tranšėjos iš sankasos, gruntas kasamas vienkaušiu ekskavatoriumi ir pilamas į tranšėją. Gruntas virš vamzdžio tankinamas kojomis. 10 cm storio sluoksnis sutankinamas kojomis per keturis kartus. Šalia vamzdžio esantis gruntas tankinamas vibroplokštėmis. Suplūkinimas Standart Proctor (MP) iki maždaug 90% galimas keturis kartus pervažius plokšteline vibratoriumi (nuo 50 iki 100 kg) per 20 cm storio grunto sluoksnį.

2. Vamzdynų įrengimas

Projekte numatyta vamzdynus kloti tranšėjiniu būdu. Darbų technologiją pasirenka rangovas.

Nuotekų vamzdynui PVC ir vandentiekiiui PE vamzdžius kloti ant 10 cm storio smėlio pagrindo.

PVC vamzdžius jungti movomis su guminiiais sandarinimo žiedais. Jungiant žiemą negalima naudoti sušalusių žiedų. Tarp sumontuotų vamzdžių galų turi likti 5 mm tarpeliai. Prieš montuojant vamzdžius ant sujungiamų vamzdžių galų padaryti atžymas rodančias movos padėtį prieš sumontavus sujungimą. Vamzdžius kloti pagal projekcinį nuolydį. Leistina paklaida +- 5 mm. Nedarbo metu vamzdžių galus užkimšti kamščiais.

Plastikinius vamzdžius kloti tranšėjose iškastose vienkaušiais ekskavatoriais. Tranšėjos dugno plotis priklauso nuo vamzdžio diametro ir randamas iš formulės: $b=D+0,6$, kur D-vamzdžio išorinis skersmuo. Minimalus nuolaidžios tranšėjos pagrindo plotis yra 0,7m. Atstumas nuo vamzdžio iki tranšėjos sienelės turi būti ne mažiau kaip 200 mm, o nuo šulinio – ne mažiau kaip 300 mm. Minimalus sutvirtintos tranšėjos plotis yra 1,0m, o atstumas pagal horizontalę tarp jų turi būti ne mažesnis kaip 20 cm.

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-VN.TS	4	10	0

Vandentiekio vamzdynas klojamas iš polietileninių vamzdžių – bemoviu, sandūriniu ar elektriniu būdu suvirinamų, įvairiomis jungtimis ar jungėmis (flanšais) sujungiamas vamzdynas.

Sankirtose su keliais slėginiais vamzdžiais plastikiniame arba metaliniame apsauginiame vamzdyje turi būti įtvirtinti pavyzdžiui žiedais. Vamzdis negali kabėti ant movų, o vandentiekis turi būti įtvirtintas inkarais, kad nejudėtų.

Nedidelius posūkius galima daryti lenkiant vamzdžius. Tuo atveju būtina laikytis nurodymų dėl vamzdžio lenkimo. Minimalus leistinas "Upoten", PE vamzdžių lenkimo spindulys –50x d_e . Posūkius, gautus sulenkus vamzdį, nebūtina atskirai įtvirtinti dėl slėgio poveikio.

Vamzdžiai, fasoninės dalys ir priedai turi būti klojami pagal linijas ir kampus, parodytus brėžiniuose. Galima tolerancija - (± 5) milimetrai.

3. Gaminių ir medžiagų techninės specifikacijos

Objekto statybai naudoti medžiagas ir gaminius nurodytus medžiagų poreikio žiniaraštyje. Galima naudoti kitas medžiagas, jei jos atitinka šias technines specifikacijas arba rodikliai geresni negu reikalaujama.

Vamzdžiai

Nuotekynės vamzdynų įrengimui naudojami PVC lygūs su mova N klasės vamzdžiai. Pagal ST 1073435.04:2000 N klasės vamzdžiai klojami nuo 0,8 m iki 6,0 m gylyje. PVC nuotekų vamzdžių matmenys:

Išorinis skersmuo DN, mm	Sienelės storis s, mm	Vidinis skersmuo Di, mm	Movos ilgis L ₂ , mm
PVC N klasė (SN4)			
160	4	152	62

Pagrindinės fizinės ir mechaninės savybės:

- tankis – 1410 kg/m³;
- tamprumo modulis, kai temperatūra 23°C – 3000 Mpa;
- žiedinis stipris – 4kN/m²;

Vamzdžiai ir fasoninės dalys turi atitikti EN 1401 ir LST ISO 4435 reikalavimus. Vandentiekio įrengimui naudojami PE100 PN10 vamzdžiai.

PE vamzdžių matmenys:

PE vamzdžiai ir fasoninės dalys turi atitikti EN 12201 reikalavimus.

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-VN.TS	5	10	0

Išorinis skersmuo DN, mm	Sienelės storis s, mm	Vidinis skersmuo Di, mm	Pakavimas
PE100 PN10			
32	2	28	ritėse
PE100 PN10			
160	9.5	141	tiesinis

Polietileninių vamzdžių techninės charakteristikos: medžiagos tankis – 951 kg/m³, elastingumo modulis 1200 Mpa, šiluminio plėtimosi koeficientas $1,3 \times 10^{-4}$ (kp), šiluminis laidumas – 0,38 W/m k PE vamzdžių ir fasoninių dalių išoriniai skersmenys turi atitikti standartus. Jei nenurodyta kitaip, vamzdžiai ir armatūra turi būti tinkami minimaliam PN 10 darbiniam slėgiui.

Projekte numatomų šulinių d 315 mm, žiedinis stipris SN4-4kN/m².

Balnai PE vamzdžiams

Atšakų ant vandentiekio magistralės įrengimui turi būti naudojamos balninės jungtys. Dažniausiai naudojami balnai PE vamzdžiams su vidiniu sriegiu ir kieta apkaba arba su kieta apkaba ir flanšinė atšaka. Korpusas turi būti pagamintas iš kaliaus ketaus GGG, padengtas epoksidine milteline danga. Flanšų PN nemažesnis už 10. Varžtai nerūdijančio plieno, veržlės rūgščiai atsparaus plieno

Universalūs sujungimai (adapteriai)

Skirtingų medžiagų vamzdžiai lauke jungiami naudojant universalias jungtis (adapterius), turinčias reikiamą toleranciją. Renkant jungtis turi būti atsižvelgiama į vamzdžių medžiagas, išorinį skersmenį, slėgį. Slėginių vamzdinių sujungimui turi būti naudojamos universalios jungtys, kurios yra atsparios tempimui ir kurių slėgio klasė yra nežemesnė kaip PN10. Universalios jungtys (adapteriai) turi būti iš kaliaus ketaus ir atsparūs tempimui.

Flanšinės pleištinės sklendės

Sklendės turi būti skirtos darbui su nuotekomis ar vandeniu. Sklendės turi tenkinti tarptautinio standarto ISO 9001 reikalavimus ir gali būti renovuojamos po slėgiu atidarytoje padėtyje. Nominalus slėgis –10 bar. Visos sklendės turi būti nepralaidžios lašams, kai slėgis yra 10 bar. Sklendės velenas turi būti neišskylantis, pagamintas iš nerūdijančio plieno, kanalas tiesus. Korpusas pagamintas iš kaliaus ketaus, išorinis ir vidinis padengimas epoksidine danga – ne mažiau kaip 250 mikronų storio. Sklendžių, naudojamų vandentiekyje, pleištas turi būti padengtas EPDM. Sklendžių, naudojamų nuotekomis, pleištas turi būti padengtas nitritine danga. Sklendės jungiamos flanšais. Sklendžių flanšai pagal DIN 2501 – PN10

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-VN.TS	6	10	0

reikalavimus. Kito tipo sklendės gali būti naudojamos tiek ilgos tiek trumpos, taip pat sklendžių gabaritai gali būti analogiški seniems rusiškiems standartams.

Įvadinės (priežiūros) sklendės PE vamzdžiams

Įvadinės sklendės PE vamzdžiams jungiamos movomis. Sklendžių nominalus slėgis turi būti nemažesnis už darbinį ir skirtos jos tik geriamam vandentiekui. Korpusas pagamintas iš kaliaus ketaus, padengtas milteline epoksidine danga arba iš POM (poliacetalis). Pleištas vulkanizuotas EPDM.

Prailginimo velenai (sūkliai) irapsauginiai gaubtai, kapos

Grunte įrengtos sklendės turi turėti prailgintus teleskopinius velenus su apsauginiais teleskopiniais gaubtais, atramomis/kreipikliais. Prailgintieji sūkliai turi būti iš galvanizuoto plieno, apsauginiai dėklai iš PE. Virš sūklių turi būti pastatytos kapos.

4. Priešgaisriniai hidrantai

Pastatų išorės gaisrams gesinti naudojami tušti antžeminiai C tipo (lūžtantys) gaisriniai

hidrantai. Šių gaisrinių hidrantų vandens srauto koeficientas Kv turi būti lygus 140. Gaisriniam hidrantui sujungti su gaisrine technika turi būti naudojamos 77 mm skersmens jungiamosios movos, o jų tipas parenkamas pagal priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos naudojamas movas. Hidrantų jungiamųjų movų dangteliai pagaminti iš tvirto raudono plastiko.

Hidrantų sertifikatai ir montavimo instrukcijos pateikiamos lietuvių kalba. Jei sertifikatai yra išduoti ne lietuvių kalba, jie turi būti išversti į lietuvių kalbą ir notariškai patvirtinti. Hidrantas turi turėti saugos atitikties deklaraciją ir paženklintas „CE“ ženklus. Hidrantas turi tikti montavimui geriamojo vandens sistemos ir turėti higieninį atestatą. Hidranto montavimo gylis RD turi būti ne mažesnis kaip 1500mm. Hidrantai turi turėti automatinę drenavimo sistemą, kuri užtikrina, kad uždarius hidrantą vanduo iš stovo pašalinis ir hidrantas neužšals esant minusinei aplinkos temperatūrai. Hidranto konstrukcija turi užtikrinti pilną hidranto vidinių dalių aptarnavimą iš viršaus, jo neatkasant ir neatjungiant nuo sistemos. Ant hidranto korpuso turi būti įrengtas gamyklinis atšvaitas, kad hidrantą būtų nesunku surasti nakties metu. Antžeminis gaisrinis hidrantas turi patikimą ir lengvai remontuojamą viengubo uždarymo sistemą. Hidrantas komplektuojamas su originaliu valdymo raktu pagal DIN3223. Hidranto konstrukcija turi būti tokia, kad eismo įvykio metu, nulūžus hidrantui pakeitus nulaužtus varžtus hidrantą vėl galima būtų naudoti.

5. Paviršiaus apsėjimas

Apsėjamas paviršius turi būti lygus. Apsėjama rankiniu būdu.

Daugiamečių žolių sėklos ir trąšos:

Įsėjimo norma – 1kg -40 m2.

Teritorijos apsėjimui rekomenduojamo naudoti žolių sėklų mišinio sudėtis:

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-VN.TS	7	10	0

motiejukų- 50 %;

baltųjų dobilų- 50 %;

Viso:- 100%

Žolių mišinio sėklų gyvybingumas turi būti ne mažesnis kaip 90%. Sėklų gyvybingumas turi būti nurodytas sėklos sertifikate. Žolės pasėti iki rugpjūčio 15 d. Sėklos turi būti įterptos į gruntą iki 3,0 cm gylio.

6. Betonas

Visos betono ir gelžbetonio konstrukcijos turi atitikti reikalavimus, nustatytus STR 2.05.05:2005.

Visų konstrukcijų įrengimas turi būti atliekamas pagal konstrukcijų brėžiniuose pateiktus sprendimus

ir techninių specifikacijų reikalavimus.

Bet kuriam statinio gelžbetoniniam elementui betonuoti turi būti naudojami tokie klojiniai, kad kiekviena išbetonuota konstrukcija atitiktų jai keliamus kokybės reikalavimus, tokius kaip matmenų tikslumas ir betono paviršiaus kokybė.

Visos betono armavimui naudojamo armatūrinio plieno savybės turi atitikti LST EN ISO 15630-1:2003; LST EN ISO 15630-2:2003 reikalavimus.

Gelžbetoninių konstrukcijų betonavimo darbai turi būti vykdomi pagal LST EN 206-1:2002 bei techninių specifikacijų reikalavimus.

7. Vamzdynų išbandymas

Slėginių vamzdynų išbandymas:

Vamzdynai išbandomi juos paklojus, prieš užpilant jungtis ir fasonines dalis, nebent jei užpylimo reikėtų darbo stabilumui ir saugumui.

Kiekviena atkarpa pamažu pripildoma vandens, pamažu išstumiant orą iš vamzdžių. Turi būti išbandoma ir visa vamzdžių armatūra. Ši bandymo procedūra vykdoma pumpuojant vandenį į bandomos atkarpos žemiausią tašką. Rangovas pasirūpina šioms bandymams reikalingais slėgio matuokliais. Kiekvienas turi būti patikrintas ir jo tikslumas sertifikuotas, pažymint datą. Sertifikatas pateikiamas Inžinieriui.

Ištekančio vandens kiekis ltr./m/h neturi viršyti kiekio, apskaičiuoto pagal formulę:

$$Q = (L \times D \times \pi P) / 71,526$$

kur:

Q= leidžiamas ištėkis, ltr./h

L= bandomo vamzdžio ilgis, m

D= vamzdžio vidinis skersmuo, mm P=

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-VN.TS	8	10	0

vidutinis slėgis bandymo metu, bar

Leidžiamas ištėkis iš bandomojo vamzdyno ruožo pateiktas 3.5 lentelėje.

3,5 lentelė. Leidžiamų ištėkių pavyzdys

Nominalus vamzdžio skersmuo DN, mm	100	150	200	250	300	400	500	600
Leidžiamas ištėkis, ltr/h	0.39	0.59	0.80	0.99	1.19	1.58	1.97	2.38

Jei testų metu nustatomi defektai, Rangovas turi juos nedelsdamas pašalinti savo sąskaita. Rangovas kartoja testą, kol defektų nebelineka ir kol pasiekiami aukščiau nurodyti rezultatai.

Nežiūrint bandymų rezultatų, bandymų metu vamzdynai apžiūrimi kartu su Inžinieriumi ir pašalinami visi rasti defektai. Neslėginių vamzdynų išbandymas:

Neslėginiai vamzdžiai, pakloti atviroje tranšėjoje, turi būti išbandomi po jų sujungimo prieš užpilant, išskyrus atvejus, kai užpylimas reikalingas stabilumui palaikyti bandymų metu.

Neslėginių vamzdžių išbandymas vandeniui:

Iki 800 mm skersmens neslėginiams vamzdžiams bandomasis slėgis turi būti min. 1,2 m vandens stulpas virš vamzdžio viršaus ar gruntinio vandens lygio, žiūrint, kuris iš jų aukštesnis aukščiausiam bandomas etapais tais atvejais, kai max. slėgis, kaip nurodyta aukščiau, būtų viršytas bandant visą atkarpos ilgį. Vamzdynas turi būti pripiltas vandens ir min. 2 valandoms paliktas, tada vanduo papildomas iš matavimo indo 5 min. intervalais, registruojant vandens kiekį, reikalingą pirminiam vandens lygiui palaikyti. Jei nenurodyta kitaip, vamzdyno tarpas laikomas išbandytu ir priimamas, jei po 30 min. papildymui sunaudoto vandens kiekis yra mažesnis nei 0,5 ltr. vienam tiesiniam nominalaus skersmens metrui.

Neslėginių vamzdžių išbandymas oru:

Išbandant oru neslėginius vamzdžius, tinkamomis priemonėmis pumpuojamas oras, kol prie sistemos prijungtame "U" vamzdyje parodomas 100 mm vandens stulpo slėgis. Vamzdynas bus priimtas, jei oro slėgis po 5 minučių, toliau nepumpuojant, po stabilizavimosi, išlieka 75 mm vandens stulpo. Šio testo reikalavimų neįvykdymas netrukdo priimti vamzdyną, jei vėliau, Inžinieriui nurodžius, sėkmingai atliekamas išbandymas vandeniui pagal šias technines specifikacijas.

8. Vamzdynų valymas ir dezinfekavimas

Po hidraulinių bandymų užbaigimo vamzdynas turi būti išvalytas pratraukiant pro jį putplasčio kamštį. Procesas turi būti kartojamas tol, kol vamzdžiais pradeda tekėti skaidrus vanduo.

Po bandymų vamzdynai turi būti dezinfekuojami, panaudojant geriamąjį vandenį. Dezinfekuojami tik geriamojo vandens vamzdynai. Dezinfekcija turi būti atlikta pagal standarto LST EN 805:2000

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-VN.TS	9	10	0

reikalavimus. Šiam tikslui pasiekti gali būti naudojamas chloro tirpalas, kuris įvedamas į vamzdyno atkarpą dviejuose taškuose, didinant jo kiekį tol, kol atkarpoje bus pasiekta 50 mg/l laisvo chloro koncentracija. Dezinfekavimas gali būti atliekamas ir naudojant 0,005% koncentracijos natrio hipochlorito tirpalą, išlaikant jį vamzdyne 24 valandas. Chloro dujos tiesiogiai į vamzdyną iš baliono negali būti įvedamos, nebent tam būtų naudojamas patvirtinto modelio chloratorius, ir būtų užtikrinta, kad į kitas vamzdyno atkarpas šis mišinys nepateks.

Po chloravimo vamzdyną būtina užpildyti švariu vandeniu ir palikti 24 valandoms, o visas vamzdyno sklendes per tą laiką privalu bent kartą atidaryti ir uždaryti. Mėginiai likutinio chloro bandymams turi būti imami iš toliausiai nuo chloro dozavimo vietos esančių taškų. Dezinfekavimo procesą būtina kartoti tol, kol chloro likutis bus ne mažesnis kaip 10 mg/l.

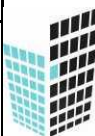
Panaudoto chloruoto mišinio nuvedimą (surinkimą) Rangovas turi organizuoti taip, kad nebūtų užteršti atviri vandens telkiniai ir dirbtinės vandens saugyklos (būtina vadovautis tinklus eksploatuojančios organizacijos nurodymais dėl šio mišinio nuvedimo).

Po dezinfekcijos proceso pabaigos, prieš atiduodant vamzdyną į eksploataciją, vamzdžiai turi būti užpildomi šviežiu geriamuoju vandeniu, kuriame likutinio chloro koncentracija neviršija 1 mg/l.

Vandentiekio vandens tinkamumo įvertinimui turi būti atliktas mikrobiologinis tyrimas. Rangovas turi apmokėti visas vandens mikrobiologines analizes, kol bus užtikrinta, kad vamzdyne nėra kenksmingų mikroorganizmų. Jei mikrobiologinės analizės rodo, kad užterštumas yra išlikęs, dezinfekavimas turi būti pakartotas Rangovo sąskaita.

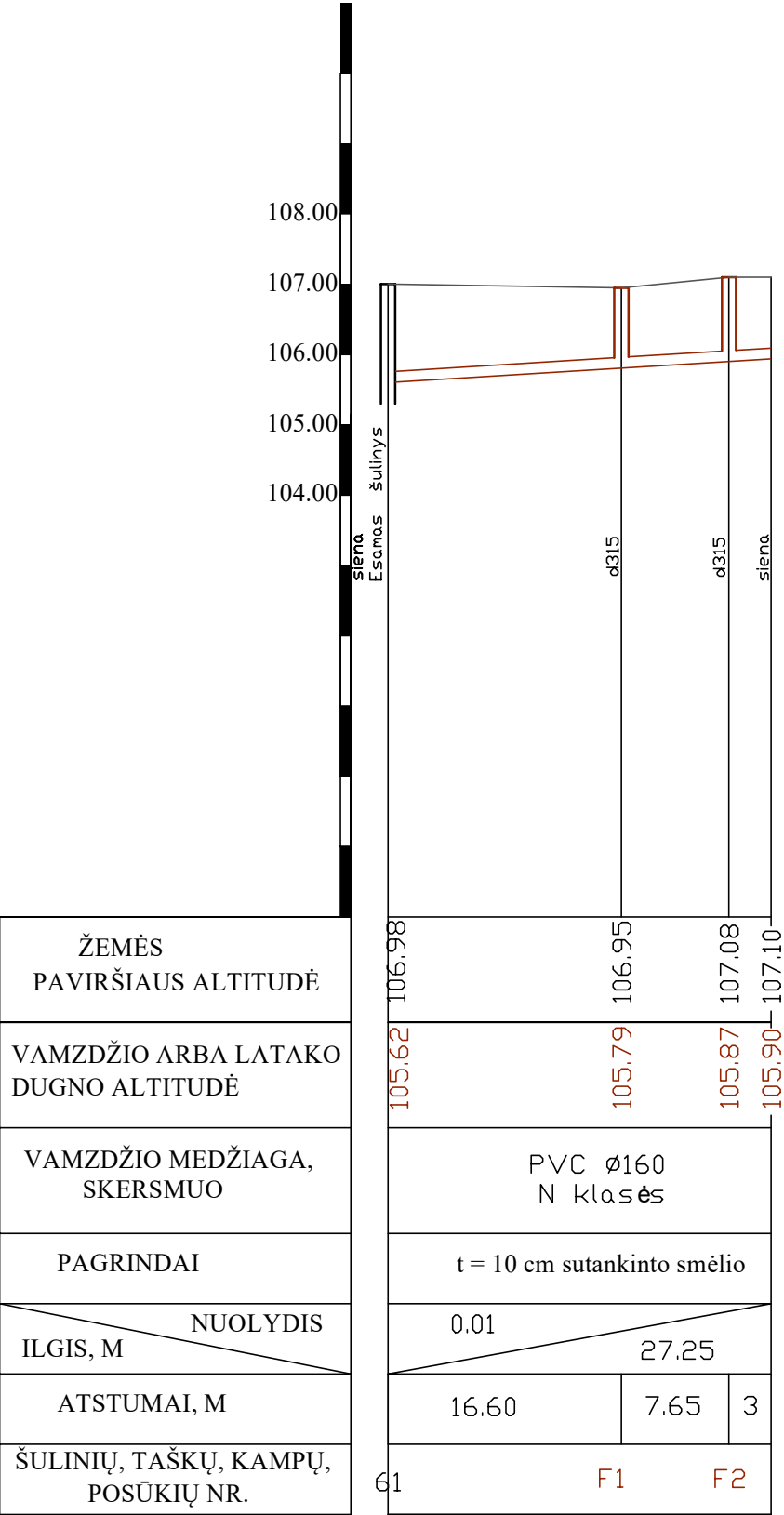
Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
240520-01-TP-VN.TS	10	10	0

Eil. Nr.	Darbu pavadinimas	Nuoroda į T.S.	Mato vnt.	Kiekis
I	BITINĖS KANALIZACIJOS ĮRENGIMO DARBAI			
1	Humusingo grunto h=20 cm nuėmimas buldozeriu iki 20 m sustūmimas į krūvas ir gražinimas.	1	m ³	11
2	Tranšėjų kasimas ekskavatoriais	1,2	m ³	40
3	Smėlio pagrindo po vamzdžiais įrengimas, kai h-10 cm	2	m ³	1.3
4	PVC d160 „N“ klasės vamzdžių paklojimas	2,3	m	27
5	Pirminis vamzdžių užpylimas smėliu, sutankinant	1	m ³	7
6	Tranšėjų užpylimas vietiniu gruntu	1	m ³	16
7	Tranšėjų užpylimas smėliu, sutankinant	1	m ³	16
8	Plastikinių d315 šulinėlių su prabėga įrengimas: dugnas d315, vamzdis 425x1500, sandarinimo tarpinės, ketinis dangtis	3	vnt	2
9	Grunto pakrovimas į autosavivarčius ir išvežimas 10 km atstumu	1	m ³	23
10	Vamzdynų TV apžiūra		m	27
11	Pažeistų plotų apsėjimas su juodžemio užpylimu (esamas gruntas)	5	m ²	30
II	VANDENTIEKIO ĮRENGIMO DARBAI			
1	Humusingo grunto h=20 cm nuėmimas buldozeriu iki 20 m sustūmimas į krūvas ir gražinimas.	1	m ³	50
2	Tranšėjų kasimas ekskavatoriais	1,2	m ³	500
3	Smėlio pagrindo po vamzdžiais įrengimas, kai h-10 cm	2	m ³	3
4	PE100 PN10 d160 vamzdžių paklojimas	2,3	m	124
5	Aklė d160	3	vnt	1

0	2024 10		Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
ATESTATAS	 MB "STATYBŲ IDĖJA" Aušros al.66a-13, Šiauliai LT76233 tel. +37067361089, el.p.: info@statybuideja.lt Į.k.:303339699; PVM k.: LT1000 1167 3814		Statinio projekto pavadinimas:		
			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, VENTOS G. 13A, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R., STATYBOS PROJEKTAS		
35212	SPV	A.Dabrikas	Dokumento pavadinimas:		LAIDA
29683	SPDV	G.Leščinskas			0
LT	Statytojas:		Dokumento žymuo:		LAPAS
	ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ				1
			240520-01-TP-VN.SKŽ		2

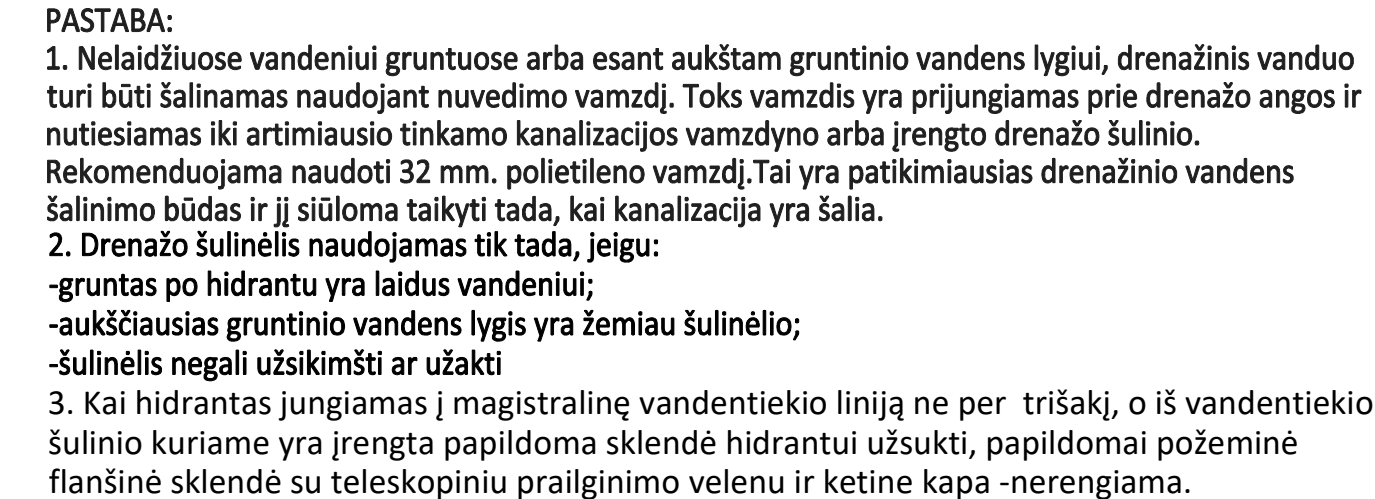
6	PE100 PN10 d32 vamzdžių paklojimas	2,3	m	27
7	Pirminis vamzdžių užpylimas smėliu, sutankinant	1	m3	95
8	Tranšėjų užpylimas vietiniu gruntu	1	m3	400
9	Grunto pakrovimas į autosavivarčius ir išvežimas 10 km atstumu	1	m3	98
10	<i>Vamzdynų uždarojoji ketaus armatūra šuliniuose:</i>			
11	Flanšinis trišakis 150x150	3	vnt.	1
12	Flanšinis adapteris atsparus tempimui	3	vnt.	3
13	Flanšinė sklendė 150	3	vnt.	1
	<i>Kapų įrengimas</i>			
14	Balnas 160x32	3	vnt	1
15	Jungiamoji mova suvirinama PE d32	3	vnt	1
16	Priežiūros sklendė suvirinama d32	3	vnt	1
17	Prailginimo velenas	3	vnt	1
18	Betoninė atrama	5	vnt	1
19	Kapa	3	vnt	1
20	Raktas įvadinių sklendžių atidarymui	3	vnt	1
21	Antžeminis hidrantas su požemine sklende	4	vnt	1
22	Vamzdynų hidraulinis išbandymas	7	m	151
23	Vamzdynų praplovimas su dezinfekcija	8	m	151
24	Pažeistų plotų apsėjimas su juodžemio užpylimu (esamas gruntas)	5	m ²	300

240520-01-TP-VN.SKŽ	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0



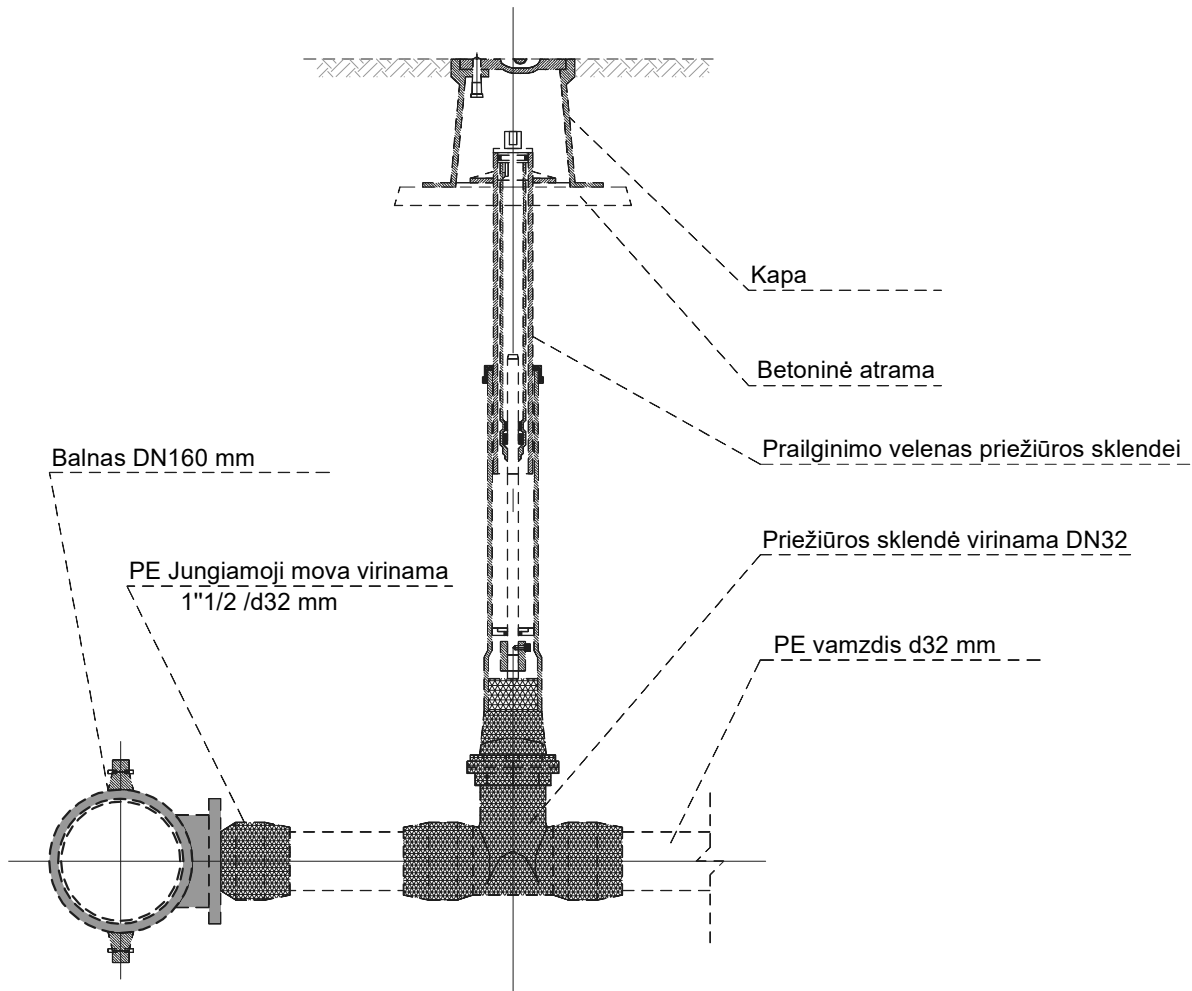
PASTABOS:
1. Projektą keisti galima tik gavus projekto rengėjo ir projeto vadovo sutikimą.
2. Brėžinys neskirtas matuoti
3. Projektas turi būti nagrinėjamas kompleksiskai kaip vientisas dokumentas, neatsiejant grafinės ir tekstinės dalių.

0	2024-10	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 MB "STATYBŲ IDĖJA" Aušros al.66a-13, Šiauliai LT76233 tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt Į.k.:303339699; PVM kodas: LT1000 1167 3814		Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (JVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, VENTOS G. 13A, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R., STATYBOS PROJEKTAS		
35212	SPV	A. Dabrikas		Dokumento pavadinimas: BUITINĖS KANALIZACIJOS IŠILGINIS PROFILIS Mh1:500 Mv1:100	Laida
29683	SPDV	G.Leščinskas			0
				Dokumento žymuo: 240520-01-TP-VN.B-02	Lapas
LT	Statytojas: ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ				Lapų 01 01



0	2024-10	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB "STATYBŲ IDĖJA" Aušros al.66a-13, Šiauliai LT76233 tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt J.k.:303339699; PVM kodas: LT1000 1167 3814		Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (JVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, VENTOS G. 13A, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R., STATYBOS PROJEKTAS	
35212	SPV	A. Dabrikas	Dokumento pavadinimas: ANTŽEMINĖ GAISRINIO HIDRANTO ĮRENGIMO SCHEMA	Laida	
29683	SPDV	G. Leščinskas		0	
LT	Statytojas: ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ		Dokumento žymuo: 240520-01-TP-VN.B-03	Lapas	Lapų
				01	01

VANDENTIEKIO POŽEMINĖS SKLENDĖS (KAPOS) ĮRENGIMO SCHEMA



0	2024-10		Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	<			



TECHNINĖ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	I. Bendra informacija apie pirkimo objektą	
1.	Statytojas (Užsakovas)	Šiaulių rajono savivaldybės administracija
2.	Pirkimo objektas	Projektiniai pasiūlymai Techninio projekto parengimas pritaikant tipinį projektą sklypui Projekto vykdymo priežiūros paslaugos
3.	Projekto pavadinimas	Grupinio gyvenimo namų proto ir (ar) psichikos negalia turintiems neįgaliesiems suaugusiems statinio statybos tipinio projekto pritaikymas sklypui adresu Ventos g. 13A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., ir projekto vykdymo priežiūra
4.	Statinio adresas	Ventos g. 13A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav.
5.	Statinių grupės sudėtis	–
6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	Vieno statinio bendras plotas – ne daugiau kaip 250 m ² , naudingasis plotas – iki 230 m ² , pastato aukštis, aukštų skaičius –vieno aukšto, be rūšio, gyvenimo vietų (lovų) skaičius – 10 vnt. Tipinis projektas: https://pertvarka.lt/dokumentai/ggn_projektas/
7.	Statinio statybos rūšis	Nauja statyba
	Statinio kategorija	Neypatingasis statinys
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	–
10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	–
11.	Lėšų dydis projekto realizavimui	Numatoma skirti apie 991 735,53 eurų (be PVM) statybos rangos darbams, realizuojant projekto sprendinius.
	II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė	

12.	Perkamų paslaugų apimtis:	bendroji; sklypo sutvarkymas (sklypo planas); architektūros; konstrukcijų; gamybos (paslaugų) technologijos; susisiekimo; vandentiekio ir nuotekų šalinimo; šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo; elektrotechnikos; elektroninių ryšių (telekomunikacijų); apsauginės signalizacijos; gaisro aptikimo ir signalizavimo; procesų valdymo ir automatizacijos; šilumos gamybos ir tiekimo; gaisrinės saugos; pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo;
12.1.	projektavimo paslaugos	Projektavimą atlikti pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus: prisijungimo sąlygų užsakymas, projektinių pasiūlymų parengimas, projekto parengimas, projekto derinimų atlikimas, statybą leidžiančio dokumento gavimas, projekto vykdymo priežiūra.
12.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	užsakyti ir gauti topografinių, geologinių tyrinėjimų dokumentus, atlikti esamų statinių statybinius tyrinėjimus;
12.3.	projekto vykdymo priežiūra	kartu perkama projekto vykdymo priežiūros paslauga, ataskaitų teikimas užsakovui vieną kartą per mėnesį.
13.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	Pradžia po sutarties pasirašymo. Trukmė aštuoni mėnesiai. Paslaugos suteikimu laikomas statybą leidžiančio dokumento gavimas.
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
14.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai, normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra. Vadovaujantis Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinto Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 (aktualios redakcijos) 2 priedo 15.1 p., techniniame projekte turi būti numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus (XIII skyrius „Statybinės medžiagos“).
15.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	Statinio paskirtis – gyvenamo (įvairių socialinių grupių asmenims) namas.

16.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus.
17.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	Optimalus dydis ir erdvė – tinkamas erdvių, statinių ir produktų plotis, aukštis, dydis; kompleksiškumas – aplinka turi kuo daugiau ir įvairių reikalingų elementų, padedančių aplinką padaryti prieinamą įvairių funkcinių galimybių žmonėms, vartotojų įtraukimas – universalus dizainas kuriamas tamptariai bendradarbiaujant su vartotojų grupėmis ar jų atstovais. Įėjimas į pastatą turi būti suprojektuotas taip, kad būtų aiškiai matomas, įėjimas pritaikytas visoms socialinėms grupėms, neišskiriant neįgaliųjų.
18.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	Energinio naudingumo nemažesnė kaip A++ klasė
19.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Sprendinius derinti su statytoju.
20.	Pageidaujami ekonominiai rodikliai	–
21.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	Statinio projektavimo eiliškumas pagal STR 1.04.04:2017
22.	Projektavimo procesų valdymas ir automatizacija	–
23.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Lietuvių kalba.
24.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Dokumentų rinkinių skaičius – 3 kompl., elektroninė laikmena.
25.	Ekspertizės atlikimas	Bus atliekama projekto ekspertizė. Statinio projekto ekspertizę organizuos Statytojas, o Projektuotojas privalės pataisyti projektą pagal ekspertizės akte nurodytas pagrįstas privalomas pastabas.

PIRKIMO VYKDYTOJO PATEIKIAMAI DUOMENYS IR DOKUMENTAI

/Pirkimo vykdytojas, priklausomai nuo projektavimo etapo, pateikia projektuotojui privalomuosius dokumentus. Dokumentų, būtinų projektui rengti kiekis priklauso nuo statinio paskirties, statybos vietos, sudėtingumo, poveikio aplinkai ir visuomenės sveikatai bei kt. Žemiau pateikiamas sąrašas dokumentų, kuriuos pateikti projektuotojui yra pirkimo vykdytojo pareiga, tačiau gali būti nurodoma, kad kai kurios iš tų dokumentų privalės gauti pats projekto rengėjas ir tai išvardinama Techninės užduoties 12.2 punkte/

Etapas	Pirkimo vykdytojo pateikiami dokumentai	Lapų sk.
Tipinis projektas	Grupinio gyvenimo namų tipinis projektas. Nuoroda: https://pertvarka.lt/dokumentai/ggn_projektas/ . Neįgalųjų reikalų departamento prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos leidimas naudoti tipinį grupinio gyvenimo namų projektą.	+
Projektiniai pasiūlymai	Žemės sklypo ir statinio statybinių tyrimų dokumentų kopijos. *Statybiniai tyrimai – statinio statybos sklypo (ar, kai reikia, gretimos teritorijos), inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų sklypų (trasų) inžineriniai geodeziniai tyrimai, inžineriniai geologiniai, geotechniniai ir kiti tyrimai; aplinkos, kraštovaizdžio, higieniniai tyrimai; kai rekonstruojamas ar remontuojamas esamas statinys arba pristatomas prie esamo statinio (statant arti jo) naujas statinys, taip pat esamo ir gretimų statinių, kuriems gali turėti įtakos numatomi statybos darbai, tyrimai; esamų pastatų nuosėdžių ir deformacijų stebėjimai Esamo statinio ar jo dalies kadastrinių duomenų bylos kopija Duomenys apie statytojo pasirinktą gamybos ar paslaugų teikimo technologinį procesą ir įrenginius Atliktos galimybių studijos, tiriamieji darbai Kiti dokumentai ir duomenys atsižvelgiant į numatomo projektuoti statinio specifiką Kiti dokumentai ir duomenys apie rengiamus projektus, galimai turinčius įtakos Projekto sprendiniams (pvz.: tuo pačiu ar projektai, kurių sprendiniai ribojasi su pirkimo objekto projekto sprendiniais	
Techninis projektas	Projektiniai pasiūlymai (su visais prie projektinių pasiūlymų nurodytais dokumentais) Žemės sklypo teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai arba žemės sklypo nuomos (panaudos) dokumentai Ištrauka (brėžinys) iš patvirtinto teritorijų planavimo dokumento ir sprendimas apie šio dokumento patvirtinimą Statinio kadastriniai matavimai Statinio teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai arba statinio nuomos (panaudos) dokumentai Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumentai (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi) Planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo dokumentai (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi) Sklypo ir inžinerinių statinių už sklypo ribų geodeziniai tyrinėjimai, topografija (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi) Sklypo ir inžinerinių statinių geologiniai tyrinėjimai (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi) Prisijungimo prie elektros energijos, šilumos, vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo, dujotiekio, elektroninių ryšių ir kitų inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų sąlygos Specialieji reikalavimai: 1) specialieji architektūros reikalavimai 2) specialieji paveldosaugos reikalavimai kultūros paveldo vertybei ar jos teritorijai, kultūros paveldo statiniui ar kultūros paveldo teritorijoje esančiam statiniui 3) specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos	+ + +

	Žemės sklypo ir (ar) statinio bendrasavininkų sutikimai	
	Duomenys apie perkančiosios organizacijos pasirinktus ar turimus įrenginius ir statybos produktus	
	Kiti dokumentai	
	Bendradarbiavimo sutartys (reikalingos tokiais atvejais, kai projektas bus vykdomas ne vien Statytojui (Užsakovui), bet ir kitam savininkui priklausančiame žemės sklype arba kai projektuojamas statinys priklauso ne vien Statytojui (Užsakovui), bet ir kitam savininkui, pvz.: Savivaldybei ir Lietuvos automobilių kelių direkcijai prie Susisiekimo ministerijos; Savivaldybei ir AB „Lietuvos geležinkeliai“ ir pan.)	
	Servitutinės sutartys	
Darbo projektas	Techninis projektas (su visais prie projektinių pasiūlymų ir techninio projekto nurodytais dokumentais)	
	Techninio projekto bendrosios ekspertizės aktas	
	Kiti dokumentai	
	Statybą leidžiantis dokumentas	

Duomenys apie turimus arba planuojamus įsigyti įrenginius: Duomenys apie turimus arba planuojamus įsigyti statybos produktus:

Eil. Nr.	Įrenginio pavadinimas	Gamintojas*	Įrenginio eksploatacinės savybės ir taikytina techninė specifikacija	Papildoma informacija
–	–	–	–	–

Eil. Nr.	Statybos produkto pavadinimas	Gamintojas*	Statybos produkto eksploatacinės savybės ir taikytina techninė specifikacija	Papildoma informacija
–	–	–	–	–

REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ SUTEIKIMO REZULTATUI

Projektavimo etapas	Projektuotojo pateikiami dokumentai
Projektiniai pasiūlymai	Aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio ar jo dalies statybos vieta, statinio ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis (kai keičiama statinio ar jo dalies naudojimo paskirtis nurodoma esama ir būsima paskirtys), statinio techniniai ir paskirties rodikliai, statybos rūšis, projektuojamų statinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė), paaiškinami ir pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai. Jeigu numatyta projektinių pasiūlymų rengimo užduotyje, aiškinamajame rašte pateikiama gamybos ar kitos veiklos rūšies, projektuojamos statinyje, technologinio proceso aprašymas (schema), nuotekų tvarkymo pasiūlymai, atliekų tvarkymo pasiūlymai, orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai
	Grafinė dalis
	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija (pastatams privaloma) arba maketas)
Techninis projektas	Pateikiama išvardintų dalių projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais ir kitais norminiais teisės aktais 1. Bendroji techninio projekto dalis;

	2. Sklypo sutvarkymas (sklypo planas); 3. Architektūrinė dalis; 4. Konstrukcijos; 5. Technologija; 6. Susisiekimas; 7. Vandentiekis ir nuotekų šalinimas; 8. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas; 9. Elektrotechnika; 10. Telekomunikacijos; 11. Apsauginė signalizacija; 12. Gaisro aptikimas ir signalizavimas; 13. Procesų valdymas ir automatizacija; 14. Šilumos gamyba ir tiekimas; 15. Gaisrinė sauga; 16. Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas; 17. Statinio statybos skaičiuojamoji kaina; 18. Ekonominė projekto dalis.
Projekto vykdymo priežiūra	Pateikiami dokumentai, vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimais ir kitais norminiais teisės aktais

Pirkimo vykdytojas (Statytojas / Užsakovas)

Vardas, pavardė Šiaulių rajono savivaldybės administracija
Turto valdymo skyriaus
vyriausiasis specialistas
Parašas Mindaugas Kazianhas
Data

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „KURŠĖNŲ VANDENYS“

Uždaroji akcinė bendrovė, Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Gergždelių g. 44, LT-81140
tel. +370 41 58 20 93, el. p. kursenuvandenys@uabkv.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 301507301.

Šiaulių rajono savivaldybės administracijai
MB „Statybų idėja“

2023-10-18 Nr. TS24 – 86
Į 2023-10-15 į prašymą
Kuršėnai

DĖL PRISIJUNGIMO SĄLYGŲ

Projektuojamam gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) namo statybai, **Šiaulių r. sav., Kuršėnų m., Ventos g. 13A (sklypo kadastrinis Nr. 9126/0027:116)**, prijungimą prie centralizuotų vandentiekio ir nuotekų tinklų UAB „Kuršėnų vandenys“ nurodo:

1. Vandentiekio tinklams:

1.1 Vandens slėgis objekto prijungimo vietoje 35 m.

1.2 Vandens tinklų prijungimą projektuoti į esamus vandentiekio tinklus Ventos gatvėje. Vandentiekio tinklą gatvėje projektuoti su perspektyva ne mažesnio diametro kaip d 160 mm. Vandentiekio tinklus įrengti vandentiekio vamzdžiais atitinkančiais norminių dokumentų reikalavimus geriamam vandeniui tiekti.

1.3 Ant įvado (-ų) į pastatą (-us), prie sklypo ribos (-ų), projektuoti įrengti sklendė (-es) atitinkančią norminių dokumentų reikalavimus geriamajam vandeniui tiekti.

1.4 Atsiskaitymui už paslaugas projektuoti įrengti vandens apskaitos mazgą pagal STR 2.07.01:2003 reikalavimus už pirmos išorinės pastato sienos, spec. skirtoje patalpoje. Projektuoti įrengti šalto vandens apskaitos prietaisą, kuris atitiktų direktyvos 2004/22/EB reikalavimus ir būtų ne žemesnės kaip B metrologinės klasės.

1.5 Įrengiant vandens apskaitos mazgą, numatyti geriamojo vandens apsaugos įtaisą, apsaugojantį nuo taršos dėl galimo atbulinio tekėjimo, pagal LST EN 1717 reikalavimus.

1.6 Tiesiant vandentiekio įvadus, griežtai draudžiama sujungti centralizuoto geriamojo vandentiekio įvadus su esamais kitų vandens šaltinių vandentiekio įvadais, draudžiama sujungti miesto vandentiekio vamzdyną su individualaus vandentiekio tinklo vamzdynu.

2. Buitinių nuotekų tinklams:

2.1 Buitinių nuotekų tinklų prijungimą projektuoti į esamus centralizuotus buitinių nuotekų tinklus Ventos g. greta sklypo. Nuotekų tinklus įrengti vamzdžiais atitinkančiais norminių dokumentų reikalavimus nuotekų sistemoms.

2.2 Suprojektuoti ir įrengti automatiškai užsidarančias sklendes, apsaugančias rūsius nuo užtvindymo.

3. Kiti reikalavimai:

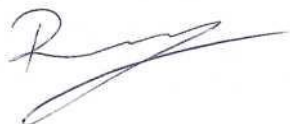
3.1 Projekto eigoje projektinius sprendinius derinti su UAB „Kuršėnų vandenys“.

3.2 UAB „Kuršėnų vandenys“ pasilieka teisę projektavimo sprendinių stadijoje šias prisijungimo sąlygas tikslinti / keisti.

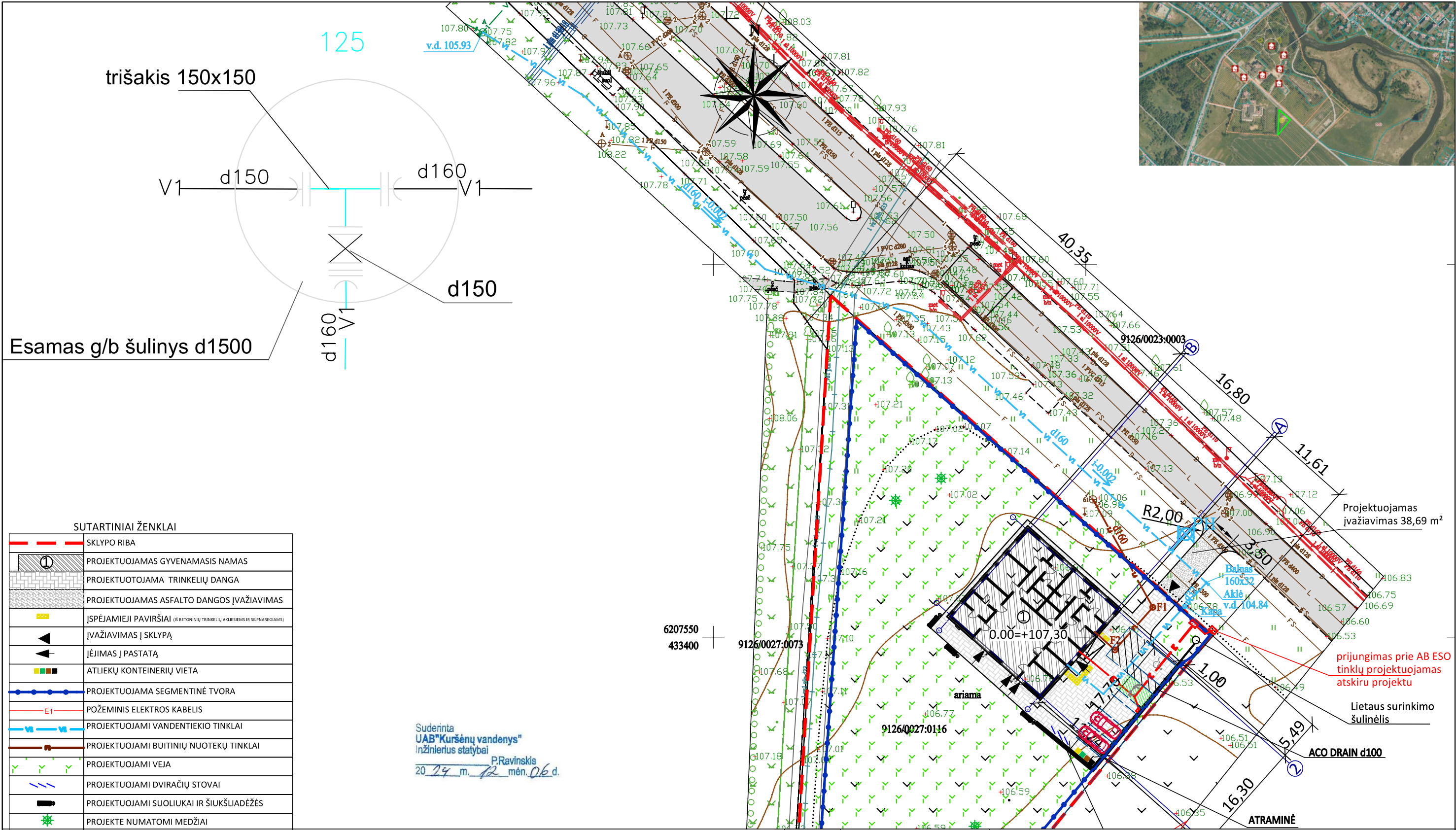
3.3 Projektuojant kvartalinius tinklus privačioje ir /ar valstybinėje žemėje suformuoti ir įregistruoti tinklų apsaugos zonas ir servitutus;

3.4 Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ pateikti pilnos sudėties projektą, pasirašytą statinio projekto vadovo, statinio projekto dalies vadovo UAB „Kursėnų vandenys“ peržiūrai/suderinimui ir pristatyti galutinio projekto kopiją;

Inžinierius statybai

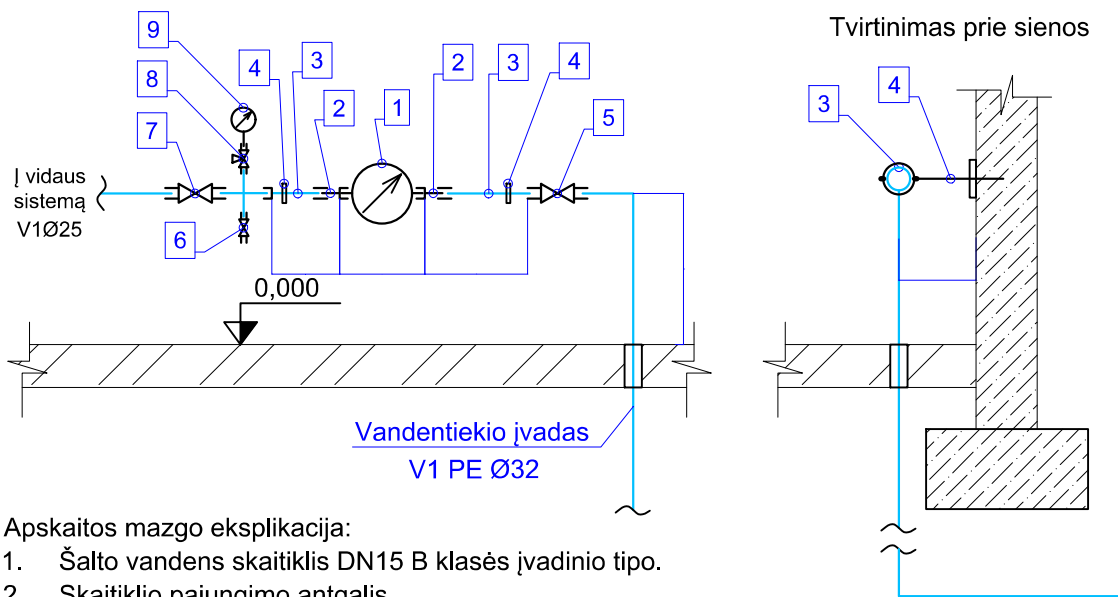


Paulius Ravinskis



STATINIO RODIKLIAI			0			2024-10			Statybos leidimui		
III. INŽINERINIAI TINKLAI			Laida			Išleidimo data			Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
1. VANDENTIEKIO TINKLAI			KVAL. PATV. DOK. NR.			MB "STATYBŲ IDĖJA"			Statinio projekto pavadinimas:		
1.1. BENDRAS VANDENTIEKIO TINKLŲ ILGIS			35212			PV			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, VENTOS G. 13A, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R., STATYBOS PROJEKTAS		
1.2. D160 VANDENTIEKIO TINKLŲ ILGIS			35485			PDV			Dokumento pavadinimas:		
1.3. VAMZDŽIŲ SKERSMUO			LT			Statytojas:			PLANAS M1:500		
1.4. D32 VANDENTIEKIO TINKLŲ ILGIS			ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ			Dokumento žymuo:			Lapų		
1.5. D32 VANDENTIEKIO TINKLŲ ILGIS SKLYPE			240520-01-TP-VN.B-01			Lapas			Lapų		
1.6. VAMZDŽIŲ SKERSMUO			01			01					
2. BUITINIŲ NUOTEKŲ SAVITAKINIAI TINKLAI											
2.1. BENDRAS NUOTEKŲ TINKLŲ ILGIS											
2.2. NUOTEKŲ TINKLŲ ILGIS SKLYPE											
2.3. VAMZDŽIŲ SKERSMUO											
PASTABOS:											
1. Projektą keisti galima tik gavus projekto rengėjo ir projeto vadovo sutikimą.											
2. Gyvenamasis (įvairių socialinių grupių) namas prijungiamas prie centralizuotus vandentiekio ir nuotekų tinklų.											
3. Matmenys pateikti metrais, nuo sienos išorinio paviršiaus.											
4. Koordinatų sistema: LKS-94											
5. Aukščių sistema: LAS 07											
6. Esamų tinklų vietas, jų įgilinimus tikslinti darbų vykdymo eigoje, esant reikalui pakoreguoti projektuojamų tinklų gylius, tarp esamų ir projektuojamų tinklų turi būti išlaikomi norminiai atstumai /STR.2.03.02:2005/											
7. Vandentiekio ir nuotekų tinklų po statybos darbų atstatyti išardytas dangas.											
8. Susikirtimus su esamais tinklais tikslinti vietoje. Susikirtimų su esamomis inžinerinėmis komunikacijomis vietose darbus vykdyti rankiniu būdu po 3m į abi puses.											

VANDENS APSKAITOS MAZGO ĮRENGIMO SCHEMA



Apskaitos mazgo eksplikacija:

1. Šalto vandens skaitiklis DN15 B klasės įvadinio tipo.
2. Skaitiklio pajungimo antgalis.
3. Tiesaus vamzdžio atkarpa, tokio pat vidinio diametro kaip pajungimo antgalio (2).
4. Vamzdžio laikikliai, tvirtinami prie sienos.
5. Sklendė, ventilis. Plombuojamas atidarytoje padėtyje.
6. Ventilis sistemos ištuštinimui, mėginių paėmimui.
7. Sklendė, ventilis.
8. Manometro triegis ventilis.
9. Manometras.

Tiesaus vamzdžio ilgių lentelė		
Skaitiklio diametras, DN	L1, mm	L2, mm
15	75	45
20	100	60
25	125	75
32	160	96
40	200	120
50	250	150
100	500	300

*lentelėje nurodyti minimalūs atstumai

Reikalavimai montavimui:

1. Vandens apskaitos mazgai (VAM) įrengiami pastate. VAM pastate turi būti įrengiamas specialiai tam skirtoje vietoje, esančioje prie artimiausios lauko vandentiekio išorinės sienos ir lengvai prieinamoje patalpoje, kurioje oro temperatūra būtų ne mažesnė kaip +5°C.
2. Vandens skaitiklis turi būti įrengiamas tik horizontalioje padėtyje. Jei horizontalioje padėtyje skaitiklio neįmanoma įrengti, tuomet įrengiamas ne mažesnės kaip C klasės skaitiklis vertikalioje padėtyje.
3. Montuojant skaitiklį prieš ir už jo įrengiami tiesūs, vienodo skersmens vamzdžio ruožai. Jei skaitiklio gamintojas nenurodo kitaip, tiesus vamzdžio ruožas prieš skaitiklį turi būti ne mažesnis kaip 5d, o už skaitiklio - ne mažesnis kaip 3d. (čia d - skaitiklio sąlyginis skermuo)
4. Vandens įvado perėjimo per pamatą vieta užsandarinama pagal ALB. 7373-3
5. Skaitiklio įrengimo schema pagal vietą gali būti tiek kairinė, tiek dešinė.

Suderinta
UAB "Kursėnų vandenys"
inžinierius statybai
P. Ravinskis
2012 m. 02 mėn. 12 d.

0	2020-03-04	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.			
Laidos Nr.	Data	Pakeitimo aprašymas. Priežastis			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB “PA GROUP“ Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMAS, NAUJOS STATYBOS TIPINIS PROJEKTAS		
A 1924	PV	Erikas Klinavičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Vandens apskaitos mazgo įrengimo schema		LAIDA
20465	PDV	Donatas Janulionis			0
	PDA	Emilija Klimaitė			
LT	STATYTOJAS NEĮGALIJŲ REIKALŲ DEPARTAMENTAS PRIE LR SOCIALINĖS APSAUGOS IR DARBO MINISTERIJOS		DOKUMENTO ŽYMUO: 159-TP-VN.B-02		LAPAS
					LAPŲ
					1
					1